



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

Принято 25 мая 2021 года

О внесении изменений в решение Совета Гаврилово-Посадского муниципального района от 27.04.2021 № 54 «О продаже Крутикову В.Н. ½ доли в праве общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: Ивановская область, р-н. Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, пер. Набережный 2-й, д. 6»

На основании статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Гаврилово-Посадского муниципального района, решением Совета Гаврилово-Посадского муниципального района от 25.10.2017 №165 (в редакции от 27.10.2020 №15) «Об утверждении порядка продажи долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения муниципального жилищного фонда Гаврилово-Посадского муниципального района», Совет Гаврилово-Посадского муниципального района **р е ш и л**:

1. Внести в решение Совета Гаврилово-Посадского муниципального района от 27.04.2021 № 54 «О продаже Крутикову В.Н. ½ доли в праве общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: Ивановская область, р-н. Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, пер. Набережный 2-й, д. 6» следующие изменения:

1) Наименование решения изложить в новой редакции:

«О продаже Крутикову В.Н. 323/646 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и ½ доли в праве общей долевой собственности на жилой дом».

2) Пункт 1 решения изложить в новой редакции:

«1. Продать 323/646 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок (кадастровый номер: 37:03:010105:78, площадью 646 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл.

Ивановская, р-н Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, пер. 2-й Набережный, дом 6) и 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом (кадастровый номер: 37:03:010105:323, назначение: жилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь, м²: 35,3, адрес: Ивановская область, р-н. Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, пер. Набережный 2-й, д.6), находящиеся в собственности Гаврилово-Посадского муниципального района за 45000 (сорок пять тысяч) рублей 323/646 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и 5000 (пять тысяч рублей) 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом согласно Отчету № 52 об определении рыночной стоимости 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом общей площадью 35,3 кв.м, по адресу: Ивановская область, р-н. Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, пер. Набережный 2-й, д. 6 и 323/646 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 37:03:010105:78, по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, р-н Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, пер. 2-й Набережный, дом 6 (дата составления Отчета: 24.05.2021г.), выполненному Обществом с ограниченной ответственностью «Информационно – консультационная фирма «Вес», Крутикову Владимиру Николаевичу, которому принадлежит 323/646 доли в праве общей долевой собственности на вышеуказанный земельный участок (номер и дата государственной регистрации права: 37:03:010105:78-37/043/2020-4 от 18.09.2020). и 1/2 доли в праве общей долевой собственности на вышеуказанный жилой дом (номер и дата государственной регистрации права: 37:03:010105:323-37/043/2020-4 от 18.09.2020).».

2. Опубликовать настоящее решение в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района» и разместить на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

**Глава Гаврилово-Посадского
муниципального района**

В.Ю. Лаптев

**Председатель Совета Гаврилово-
Посадского муниципального района**

С.С. Сухов

г. Гаврилов Посад
25 мая 2021 года
№ 58