

**Протокол об итогах аукциона
(Информационное сообщение об итогах продажи имущества на аукционе в электронной форме)**

«15» декабря 2022 г.

Извещение: №21000012710000000009 от 10.11.2022 (аукцион в электронной форме), лот №1 (официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>)

Процедура: №21000012710000000009 (АО «Единая электронная торговая площадка» <http://roseltorg.ru>)

Продавец:

Наименование: Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области

Место нахождения / почтовый адрес: 155000, Ивановская обл., г. Гаврилов Посад г, ул. Розы Люксембург, д. 3

Контактный телефон: 8(49355) 2-12-34, 8(49355) 2-18-21

Адрес электронной почты: adm_gp37@ivreg.ru

Ответственное должностное лицо: М.В. Карасева.

Представитель Продавца, привлеченное для целей правового сопровождения торгов юридическое лицо:

Закрытое акционерное общество «Ивановское региональное агентство конкурсов и аукционов»

Местонахождение/почтовый адрес: 153000, г. Иваново, ул. Степанова, д. 17

Адрес электронной почты: bizyaeva.n@cfo-kia.ru

Номер контактного телефона: +7(4932) 47-15-10

Контактное лицо: Н.С. Шалаева

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):

Лот №1: здание бытовки, кадастровый номер: 37:03:010110:467, общей площадью 51,8 кв.м., расположенное на земельном участке кадастровый номер 37:03:010110:466 по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, ул. 1-я Рабочая, д. 16:

- здание бытовки, назначение: нежилое; количество этажей 1, в том числе подземных 0; площадь, м²: 51,8; кадастровый номер: 37:03:010110:467; местоположение: Российская Федерация, Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, ул. 1-я Рабочая, д. 16;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: для размещения производственных и административных зданий, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок; площадь, м²: 113+/-3,7; кадастровый номер: 37:03:010110:466; адрес: Российская Федерация, Ивановская область, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, ул. 1-я Рабочая, д. 16.

Начальная цена продажи Имущества:

Лот №1: составляет 290 000,00 (двести девяносто тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 37 666,67 (тридцать семь тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек, в том числе:

- здания бытовки – 226 000,00 (двести двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС - 37 666,67 (тридцать семь тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек,

- земельного участка - 64 000,00 (шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена определена в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, а именно на основании Отчета № 95 об оценке рыночной стоимости здания бытовки, кад. ном. 37:03:010110:467, общей площадью 51,8 кв.м., расположенного на земельном участке кад. ном. 37:03:010110:466 по адресу: Российская

Федерация, Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, ул. 1-я Рабочая, д. 16. Дата оценки: 15.08.2022г. Дата составления отчета: 17.08.2022г.

«Шаг аукциона»: 0,5% Начальной цены продажи Имущества, и составляет 1 450,00 (одна тысяча четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка: по Лоту №1: 58 000,00 (пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов):

По окончанию срока подачи заявок до 10 часов 00 минут (время московское) «09» декабря 2022 года была подана 1 заявка от претендента:

Порядковый номер заявки	Претендент полное наименование / Ф.И.О.:	ИНН	Поступление задатка	Дата и время регистрации заявки
968713	Индивидуальный предприниматель АРСАНАЛИЕВА ЛУИЗА СОЛТАНОВНА	370901419294	Поступил	15.11.2022 г. в 09:56

Задаток поступил в соответствии с выпиской со счета Претендента, дата формирования выписки: «15» декабря 2022 г.

Перечень отозванных заявок: отсутствует

Имена (наименования) претендентов, признанных участниками:

- Претендента на участие №968713 Индивидуального предпринимателя АРСАНАЛИЕВУ ЛУИЗУ СОЛТАНОВНУ признать единственным участником аукциона.

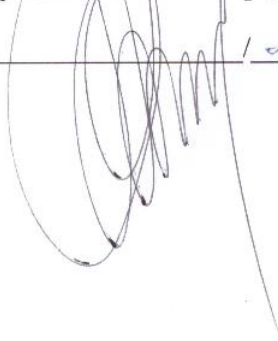
Имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе в электронной форме, с указанием оснований отказа: отсутствует.

По итогам продажи имущества лицом, признанным единственным участником аукциона является:

Участник №968713 Индивидуальный предприниматель АРСАНАЛИЕВА ЛУИЗА СОЛТАНОВНА (ИНН 370901419294), с ценой имущества (цена сделки): 290 000,00 (двести девяносто тысяч) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол подписан Продавцом в сроки, установленные законодательством и будет размещен на сайте <http://torgi.gov.ru/> и на электронной площадке, на которой будет проводиться продажа в электронной форме: АО «Единая электронная торговая площадка» <http://roseltorg.ru>.

Подпись уполномоченного представителя Продавца:


_____ | *Лоптв А.Ю.*