

Протокол об итогах аукциона
(Информационное сообщение об итогах продажи имущества на аукционе в электронной форме)

«24» ноября 2022 г.

Извещение: №22000163080000000001 от 20.10.2022 (аукцион в электронной форме), лот №1 (официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>)

Процедура: №22000163080000000001 (АО «Единая электронная торговая площадка» <http://roseltorg.ru>)

Продавец:

Наименование: Муниципальное бюджетное учреждение Гаврилово-Посадского городского поселения «Надежда»

Место нахождения: 155000, Ивановская область, г. Гаврилов Посад, ул. Октябрьская, д.8

Почтовый адрес: 155000, Ивановская область, г. Гаврилов Посад, ул. Октябрьская, д.8

Адрес электронной почты: mau-posad@mail.ru

Номер контактного телефона: 8 (49355) 2-18-94

Ответственное должностное лицо заказчика: Блинов Алексей Витальевич

Представитель Продавца, привлеченное для целей правового сопровождения торгов юридическое лицо:

Закрытое акционерное общество «Ивановское региональное агентство конкурсов и аукционов»

Местонахождение/почтовый адрес: 153000, г. Иваново, ул. Степанова, д. 17

Адрес электронной почты: bizyaeva.n@cfo-kia.ru

Номер контактного телефона: +7(4932) 47-15-10

Контактное лицо: Н.С. Шалаева

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):

Лот №1: нежилые помещения, расположенные по адресу: Ивановская область, г.Гаврилов Посад, ул. Октябрьская д.8:

- нежилое помещение, общей площадью 239,7 кв.м., кадастровый номер 37:03:010105:723, расположенное по адресу: Ивановская область, г.Гаврилов Посад, ул. Октябрьская д.8, пом. 1-11, этаж 1;

- нежилое помещение, общей площадью 321,1 кв.м., кадастровый номер 37:03:010105:724, расположенное по адресу: Ивановская область, г.Гаврилов Посад, ул. Октябрьская д.8, пом. 1-13, 28-33, 35 этаж 2 и 3.

Начальная цена продажи Имущества:

Лот №1: составляет **4 998 000,00** (четыре миллиона девятьсот девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) в том числе:

- нежилое помещение, кадастровый номер 37:03.010105:723 – **2 443 000,00** (два миллиона четыреста сорок три тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС - 407 167,00 (четыреста семь тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 копеек,

- нежилое помещение, кадастровый номер 37:03.010105:724 – **2 555 000,00** (два миллиона пятьсот пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС - 425 833,00 (четыреста двадцать пять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 00 копеек.

Начальная цена определена в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, а именно на основании Отчета № 55 об определении рыночно стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ивановская область, г. Гаврилов Посад, ул. Октябрьская, д.8. Дата составления отчета: 25.05.2022г.

«Шаг аукциона»: 0,5% Начальной цены продажи Имущества, и составляет 24 990,00 (двадцать четыре тысячи девятьсот девяносто) рублей 00 копеек

Размер задатка: по Лоту №1: 999 600,00 (девятьсот девяносто девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов):

По окончанию срока подачи заявок до 09 часов 00 минут (время московское) «18» ноября 2022 года была подана 1 заявка от претендента:

Порядковый номер заявки	Претендент полное наименование / Ф.И.О.:	ИНН	Поступление задатка	Дата и время регистрации заявки
285528	Марченко Олег Дмитриевич	773100661116	Поступил	16.11.2022 г. в 16:51

Задаток поступил в соответствии с выпиской со счета Претендента, дата формирования выписки: «24» ноября 2022 г.

Перечень отозванных заявок: отсутствует

Имена (наименования) претендентов, признанных участниками:

- Претендента на участие №285528 Марченко Олега Дмитриевича признать единственным участником аукциона.

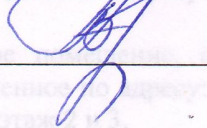
Имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе в электронной форме, с указанием оснований отказа: отсутствует.

По итогам продажи имущества лицом, признанным единственным участником аукциона является:

Участник №285528 Марченко Олег Дмитриевич (ИНН 773100661116), с ценой имущества (цена сделки): 4 998 000,00 (четыре миллиона девятьсот девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол подписан Продавцом в сроки, установленные законодательством и будет размещен на сайте <http://torgi.gov.ru/> и на электронной площадке, на которой будет проводиться продажа в электронной форме: АО «Единая электронная торговая площадка» <http://roseltorg.ru>.

Подпись уполномоченного представителя Продавца:

 Бельхов А.В.

Начальная цена продажи Имущества:

Лот №1: составляет 4 998 000,00 (четыре миллиона девятьсот девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС) в том числе:

- нежилое помещение, кадастровый номер 37:03:010105:723 – 2 443 000,00 (два миллиона четыреста сорок три тысячи) рублей 00 копеек (в том числе НДС - 407 167,00 (четыреста семь тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

- нежилое помещение, кадастровый номер 37:03:010105:724 – 2 555 000,00 (два миллиона пятьсот пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС - 425 833,00 (четыреста двадцать пять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 00 копеек.

Начальная цена определена в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, а именно на основании Отчета № 55 об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ивановская область, г. Гаврилов Посад, ул. Октябрьская, д.8. Дата составления отчета: 25.05.2022г.

«Шаг аукциона»: 0,5% Начальной цены продажи Имущества, и составляет 24 990,00 (двадцать четыре тысячи девятьсот девяносто) рублей 00 копеек