

**Протокол  
(Информационное сообщение)  
об итогах продажи имущества без объявления цены**

**По Лоту №1**

**Извещение: №21000012710000000016 от 28.09.2023 (продажи имущества без объявления цены), лот №1** (официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>)

**Процедура: 21000012710000000016** (АО «Единая электронная торговая площадка» <http://roseltorg.ru>)

**«01» ноября 2023 года**

**Продавец:**

Наименование: Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области

Место нахождения / почтовый адрес: 155000, Ивановская обл., г. Гаврилов Посад г, ул. Розы Люксембург, д. 3

Контактный телефон: 8(49355) 2-12-34, 8(49355) 2-18-21

Адрес электронной почты: [adm\\_gp37@ivreg.ru](mailto:adm_gp37@ivreg.ru)

Ответственное должностное лицо: М.В. Карасева

**Представитель Продавца, привлеченное для целей правового сопровождения торгов юридическое лицо:**

Закрытое акционерное общество «Ивановское региональное агентство конкурсов и аукционов»

Место нахождения/почтовый адрес: 153003, г. Иваново, ул. Степанова, д. 17

Адрес электронной почты: [bizyaeva.n@cfo-kia.ru](mailto:bizyaeva.n@cfo-kia.ru)

Номер контактного телефона: +7(4932) 47-15-10

Контактное лицо: Н.С. Шалаева

**Сведения об имуществе, наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота):**

**Лот №1:** нежилое здание с земельным участком, на котором расположено нежилое здание по адресу: Ивановская область, р-н Гаврилово-Посадский, п. Петровский, ул. Школьная, д. 2/1:

- нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 0, площадь, м<sup>2</sup>: 2399,8, кадастровый номер 37:03:010307:240, адрес: Ивановская область, р-н Гаврилово-Посадский, п. Петровский, ул. Школьная, д. 2/1:

Площадь застройки – 1190,8 кв.м.;

Высота – 13,4 м.;

Строительный объем – 15 391 куб.м.;

Внутренняя площадь – 2399,8 кв.м.;

Степень готовности объекта – 100%;

Материал исполнения фундамента – бутовый ленточный;

Материал исполнения стены – кирпичные;

Год постройки – 1936.

Состояние – после пожара. Отсутствуют дверные и оконные проемы, инженерные коммуникации, частично разрушены кровля и перекрытия, отделка пришла в негодность (требует замены).

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для обслуживания нежилого здания, площадь, м<sup>2</sup>: 12681+/-45, кадастровый номер: 37:03:010307:150, адрес: Российская Федерация, Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Петровское городское поселение, п. Петровский, ул. Школьная, дом 2/1:

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
10.05.2023г. № КУВИ-001/2023-107691863				
Кадастровый номер:		37:03:010307:150		
План (чертеж, схема) земельного участка				
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:			
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 36948797483САБЕ11974347СГАДБАГЪ Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия	

**Способ приватизации:** продажа муниципального имущества без объявления цены в электронной форме.

**Дата, время и место проведения продажи (подведения итогов) продажи имущества:** «01» ноября 2023 г. в 10 час. 00 мин. АО «Единая электронная торговая площадка» <http://roseltorg.ru>.

**По продаже имущества без объявления цены в электронной форме поступило и зарегистрировано 2 заявки Претендентов. Сведения об отказе в принятии заявок/ информация о соответствии заявок:**

Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица	ИНН	Сведения об отказе в принятии заявки/ информация о соответствии заявки
455002	06.10.2023 г. в 06 час. 56 мин.	Самонов Владимир Владимирович	420511577850	Заявка соответствует
314134	08.10.2023 г. в 21 час. 33 мин.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТОРГОВОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ИВЭНЕРГОРЕСУРС"	3702253569	Заявка соответствует

**Сведения об отказе в принятии заявок с указанием причин отказа:** отсутствуют.


**Сведения о рассмотренных предложениях о цене имущества с указанием подавших их претендентов:**

Порядковый номер заявки	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица	Предложение о цене имущества, руб.
314134	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТОРГОВОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ИВЭНЕРГОРЕСУРС"	27 108,00
455002	Самонов Владимир Владимирович	1 200,00

По итогам продажи имущества Победителем (Покупателем имущества) признается: Участник №314134 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТОРГОВОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ИВЭНЕРГОРЕСУРС", с ценой приобретения имущества, предложенной покупателем (цена сделки): 27 108,00 (двадцать семь тысяч сто восемь) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Настоящий протокол подписан Продавцом в сроки, установленные законодательством, и информация о нем будет размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/> и на электронной площадке, на которой будет проводиться продажа в электронной форме: АО «Единая электронная торговая площадка» <http://roseltorg.ru>.

Подпись уполномоченного представителя Продавца:

 \_\_\_\_\_  
*Мельников Р.Ю.*