



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

Принято 28 марта 2024 года

О продаже Хлопковой Л.К. 9/20 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и 9/20 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, г. Гаврилов Посад, ул. 3-го Интернационала, д.3

На основании статей 209, 215, 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, принимая во внимание заявление Хлопковой Л.К. от 06.02.2024, руководствуясь Уставом Гаврилово-Посадского муниципального района, решением Совета Гаврилово-Посадского муниципального района от 25.10.2017 №165 (в редакции от 27.10.2020 №15) «Об утверждении порядка продажи долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения муниципального жилищного фонда Гаврилово-Посадского муниципального района», Совет Гаврилово-Посадского муниципального района **решил**:

1. Продать 9/20 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок (кадастровый номер: 37:03:010105:21, площадью 479,7 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения индивидуального жилого дома, адрес: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, г. Гаврилов Посад, ул. 3-го Интернационала, дом 3) и 9/20 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом (кадастровый номер: 37:03:010105:324, назначение: жилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь, м²: 63,9, адрес: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, г. Гаврилов Посад, ул. 3 Интернационала, д.3), находящиеся в собственности Гаврилово-Посадского муниципального района за 30000 (тридцать тысяч) рублей 9/20 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и 60000 (шестьдесят тысяч) рублей 9/20 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом согласно Отчету № 17 об оценке стоимости 9/20 доли в общей долевой собственности на жилой дом, площадью 63,9 кв.м. с земельным участком по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, г. Гаврилов Посад, ул. 3-го Интернационала, дом 3 (дата составления Отчета: 20.02.2024 г.), выполненному Обществом с ограниченной ответственностью «Информационно – консультационная фирма «Вес»,

Хлопковой Ларисе Константиновне, которой принадлежит 11/20 доли в праве общей долевой собственности на вышеуказанный земельный участок (номер и дата государственной регистрации права: 37:03:010105:21-37/073/2023-2 от 15.12.2023). и 11/20 доли в праве общей долевой собственности на вышеуказанный жилой дом (номер и дата государственной регистрации права: 37:03:010105:324-37/073/2023-2 от 15.12.2023).

2. Поручить Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района осуществить от имени муниципального образования «Гаврилово-Посадский муниципальный район Ивановской области» необходимые юридически значимые действия по реализации положений пункта 1 настоящего решения, в том числе заключить с покупателем Хлопковой Ларисой Константиновной договор купли-продажи с возложением на покупателя всех расходов по данному договору.

3. Опубликовать настоящее решение в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района» и разместить на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района в сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

**Глава Гаврилово-Посадского
муниципального района**

В.Ю.Лаптев

**Председатель Совета Гаврилово-
Посадского муниципального района**

С.С. Сухов



г. Гаврилов Посад
28 марта 2024 года
№ 240