



АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.12.2024 № 660-к

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального  
жилищного контроля на территории Гаврилово-Посадского  
городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района  
Ивановской области на 2024 год

Во исполнение статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №90, решением Совета Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района от 28.10.2021 № 39 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Гаврилово-Посадского городского поселения», администрация Гаврилово-Посадского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального жилищного контроля на территории Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области на 2024 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района» и разместить на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.

Глава Гаврилово-Посадского  
муниципального района



В.Ю. Лаптев

Приложение к постановлению  
администрации Гаврилово-Посадского  
муниципального района  
от 01.12.2024 № 660-к

Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым  
законом ценностям в области муниципального жилищного  
контроля на территории Гаврилово-Посадского городского  
поселения Гаврилово-Посадского муниципального района  
Ивановской области на 2024 год

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,  
описание текущего развития профилактической деятельности  
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение  
которых направлена программа профилактики

1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального жилищного контроля на территории Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области на 2024 год (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – закон № 248-ФЗ) и на основании Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 90, решением Совета Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального жилищного контроля на территории Гаврилово-Посадского городского поселения», предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального жилищного контроля на территории Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.

2. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального жилищного контроля на территории Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области. Муниципальный жилищный контроль- это деятельность органа местного самоуправления, уполномоченного на организацию и проведение

на территории Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области проведок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – обязательные требования), в отношении муниципального жилищного фонда.

## Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
  - устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
  - создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
  - снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;
  - снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям;
- Задачами профилактики нарушений являются:
- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
  - выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение или снижение рисков их возникновения;
  - установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
  - формирование единого понимания обязательных требований жилищного законодательства у всех участников контрольной деятельности;
  - повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности;
  - повышение уровня правовой грамотности организаций и граждан в сфере рассматриваемых правоотношений, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

## Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Адрес официального сайта для размещения информационных материалов:  
www.gavrilovo-posadskiy.rf, раздел муниципального контроля

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Сроки (периодичность) проведения	Подразделение и (или) должностные лица, ответственные за реализацию профилактического мероприятия
1	2	3	4
1.	Размещение текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля	I квартал 2024 года	отдел муниципального контроля
2.	Сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	в течение месяца после официального опубликования	отдел муниципального контроля
3.	Размещение перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	I квартал 2024 года; в течение месяца со дня внесения изменений, вступающих в силу	отдел муниципального контроля
4.	Размещение руководства	I квартал 2024	отдел муниципального

	по соблюдению обязательных требований	года	контроля
5.	Размещение перечня объектов контроля	I квартал 2024 года	отдел муниципального контроля
6.	Размещение исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контролируемым органом у контролируемого лица	I квартал 2024 года	отдел муниципального контроля
7.	Размещение сведений о способах получения консультаций по вопросам обязательных требований	I квартал 2024 года	отдел муниципального контроля
8.	Подготовка и размещение доклада о муниципальном жилищном контроле	не позднее 15 марта 2025 года	отдел муниципального контроля
10.	Консультирование контролируемых лиц проводится следующими способами: по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут. Перечень вопросов: а) организация и осуществление муниципального жилищного контроля Гаврилово-Посадского городского поселения, Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области; б) порядок осуществления	по мере необходимости	отдел муниципального контроля

контрольных мероприятий, установленных Положениями муниципального жилищного контроля на территории Гаврилово-Посадского городского поселения, Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.	0	
--	---	--

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Основным показателем результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики является минимизация причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.  
Для оценки результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики применяются следующие показатели:

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 1 мероприятия, проведенных контрольным органом