

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Принято 29 июня 2011 года

**О Положении о государственно-частном**

**партнерстве в Гаврилово-Посадском**

**муниципальном районе**

В целях создания условий для развития государственно-частного партнерства в Гаврилово-Посадском муниципальном районе, привлечения частных инвестиций, обеспечения эффективности использования имущества, находящегося в собственности в Гаврилово-Посадского муниципального района, создания нового имущества для реализации приоритетных направлений развития экономики и социальной сферы Гаврилово-Посадского муниципального района, Совет Гаврилово-Посадского муниципального района РЕШИЛ:

1.Утвердить Положение о государственно-частном партнерстве в Гаврилово-Посадском муниципальном районе согласно приложению.

2.Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

3.Опубликовть настоящее решение в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района» и разместить на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района (www.adm-gavrilovposad.ru).

**Глава Гаврилово-Посадского**

**муниципального района,**

**Председатель Совета Гаврилово-**

**Посадского муниципального района С.Сухов**

г. Гаврилов Посад

29 июня 2011 года

№ 72

Приложение № 1

к решению Совета

Гаврилово-Посадского

муниципального района

от 29.06.2011 №72

# ПОЛОЖЕНИЕ "О государственно-частном партнерстве

# в Гаврилово-Посадском муниципальном районе"

1. **Основные цели положения**

Целями настоящего Положения являются создание условий для развития [государственно-частного партнерства](#sub_31) в Гаврилово-Посадском муниципальном районе, привлечение частных инвестиций, обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в собственности Гаврилово-Посадского муниципального района, создание нового имущества для реализации приоритетных направлений развития экономики и социальной сферы Гаврилово-Посадского муниципального района.

2. **Принципы участия Гаврилово-Посадского муниципального района в проектах государственно-частного партнерства**

Участие Гаврилово-Посадского муниципального района в проектах государственно-частного партнерства основывается на принципах:

1) законности;

2)эффективного использования инструментов бюджетного финансирования, владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, экономического регулирования и регулирования градостроительной деятельности;

3) участия Гаврилово-Посадского муниципального района в проектах [государственно-частного партнерства](#sub_31) на равных началах с иными участниками указанных отношений, включая приоритетность исполнения обязательств, принимаемых Гаврилово-Посадским муниципальным районом в рамках [соглашений о государственно-частном партнерстве](#sub_34);

4) отсутствия дискриминации участников конкурса, в том числе российских и иностранных физических и юридических лиц, на право заключения соглашений, в том числе концессионных;

5) соблюдения прав и законных интересов участников соглашений, в том числе концессионных;

6) добросовестного и взаимовыгодного сотрудничества сторон соглашений, в том числе концессионных.

3. **Основные понятия, используемые в настоящем Законе**

1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) государственно-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество участников государственно-частного партнерства в реализации социально значимых, инфраструктурных, инновационных, инвестиционных, национальных проектов и программ (далее - проекты государственно-частного партнерства), которое осуществляется путем заключения и исполнения соглашений, в том числе концессионных;

2) участники государственно-частного партнерства – Гаврилово-Посадский муниципальный район, от имени которого выступает администрация Гаврилово-Посадского муниципального района, с одной стороны и партнер с другой стороны.

3) партнер - индивидуальный предприниматель, юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы и формы собственности либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, участвующие в соглашении;

4) соглашение о государственно-частном партнерстве (далее также - соглашение) - договор, заключаемый между участниками государственно-частного партнерства, направленный на осуществление деятельности на основе государственно-частного партнерства в формах, предусмотренных настоящим Положением.

При заключении соглашения о государственно-частном партнерстве в форме участия в концессионных соглашениях, а также в форме функционирования особых экономических зон применяется федеральное законодательство;

5) объект соглашения о государственно-частном партнерстве (далее также - объект соглашения) - имущество, создаваемое, реконструируемое и (или) эксплуатируемое в соответствии с соглашением;

6) реконструкция объекта соглашения о государственно-частном партнерстве - мероприятия по переустройству на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, а также по изменению технологического или функционального назначения объекта соглашения или его отдельных частей, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта соглашения;

7) эксплуатация объекта соглашения о государственно-частном партнерстве - использование объекта соглашения партнером в соответствии с назначением объекта соглашения, в том числе в целях производства товаров, выполнения работ, оказания услуг, в порядке и на условиях, определенных соглашением.

4. Имущественное участие Гаврилово-Посадского муниципального района в проектах государственно-частного партнерства

Имущественное участие Гаврилово-Посадского муниципального района в проектах [государственно-частного партнерства](#sub_31) осуществляется в следующих формах:

1) Гаврилово-Посадский муниципальный район предоставляет [партнеру](#sub_33) земельные участки, на которых располагается [объект соглашения](#sub_35) и (или) которые необходимы для осуществления [партнером](#sub_33) деятельности, предусмотренной соглашением (далее - земельные участки), иное недвижимое и (или) движимое имущество, находящееся в собственности Гаврилово-Посадского муниципального района, в целях создания [партнером](#sub_33) объекта недвижимого (движимого) имущества ([объекта соглашения](#sub_35)), право собственности на который будет принадлежать [партнеру](#sub_33), и осуществления [партнером](#sub_33) его последующей эксплуатации в порядке и на условиях, определенных соглашением, в течение определенного в соглашении срока, по истечении которого [партнер](#sub_33) передает его в собственность Гаврилово-Посадского муниципального района;

2) Гаврилово-Посадский муниципальный район предоставляет [партнеру](#sub_33) земельные участки, иное недвижимое и (или) движимое имущество, находящееся в собственности Гаврилово-Посадского муниципального района, в целях осуществления [партнером](#sub_33) реконструкции объекта недвижимого (движимого) имущества ([объекта соглашения](#sub_35)), право собственности на который будет принадлежать [партнеру](#sub_33), и осуществления [партнером](#sub_33) его последующей эксплуатации в порядке и на условиях, определенных соглашением, в течение определенного в соглашении срока, по истечении которого [партнер](#sub_33) передает его в собственность Гаврилово-Посадского муниципального района;

3) партнеры создают организации со смешанной формой собственности для осуществления инвестиционных, инновационных проектов;

4) иных формах, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Ивановской области.

5. Финансовое участие Гаврилово-Посадского муниципального района в проектах государственно-частного партнерства

1. Гаврилово-Посадский муниципальный район на условиях [соглашений о государственно-частном партнерстве](#sub_34) и в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ивановской области вправе участвовать в реализации [соглашений о государственно-частном партнерстве](#sub_34) за счет средств местного бюджета путем использования следующих инструментов:

1) финансирование работ по подготовке конкурса на заключение [соглашения о государственно-частном партнерстве](#sub_34);

2) государственные гарантии по займам, привлекаемым [партнером](#sub_33) для исполнения [соглашения о государственно-частном партнерстве](#sub_34);

3) субсидии [партнеру](#sub_33) по исполнению обязательств Гаврилово-Посадского муниципального района, возникающих вследствие решений об экономическом регулировании деятельности [партнера](#sub_33), реализации им мер социальной поддержки потребителей, определяемых в соглашении о государственно-частном партнерстве;

4) выкуп результатов деятельности [партнера](#sub_33) или софинансирование деятельности [партнера](#sub_33) из средств местного бюджета в случае, если это предусмотрено в рамках долгосрочных целевых программ Гаврилово-Посадского муниципального района;

5) выкуп результатов деятельности [партнера](#sub_33) или софинансирование деятельности [партнера](#sub_33) из средств местного бюджета, связанных с выполнением им обязательств по предоставлению товаров, выполнению работ, оказанию услуг согласно условиям соглашения;

6) выкуп результатов деятельности [партнера](#sub_33), связанных с обеспечением минимального дохода от деятельности [партнера](#sub_33) по эксплуатации [объекта соглашения](#sub_35);

7) оплата по регулируемым тарифам (ценам) определенного объема товаров (работ, услуг), предусмотренного соглашением о [государственно-частном партнерстве](#sub_31) и произведенного [партнером](#sub_33);

8) компенсация [партнеру](#sub_33) условий минимального трафика или минимального объема потребления согласно условиям соглашения в случае, если эти условия не могут быть выполнены иным путем.

2. В рамках соглашения о [государственно-частном партнерстве](#sub_31) может использоваться один либо несколько из перечисленных в [части 1](#sub_501) настоящего пункта видов финансового участия Гаврилово-Посадского муниципального района в проектах [государственно-частного партнерства](#sub_31).

3. Бюджетные обязательства Гаврилово-Посадского муниципального района, возникающие вследствие заключения соглашений о [государственно-частном партнерстве](#sub_31), вносятся в реестр бюджетных обязательств согласно действующему законодательству .

4. Условиями соглашения о [государственно-частном партнерстве](#sub_31) может предусматриваться сочетание различных форм имущественного и финансового участия Гаврилово-Посадского муниципального района в проектах [государственно-частного партнерства](#sub_31).

5. Объемы и сроки участия Гаврилово-Посадского муниципального района в финансировании создания, [реконструкции и (или) эксплуатации объектов соглашения](#sub_36) могут изменяться в случаях, предусмотренных соглашением, и в установленном федеральным законодательством и законодательством Ивановской области порядке.

6.  Финансирование создания, [реконструкции и (или) эксплуатации объектов соглашений](#sub_36) осуществляется за счет средств местного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством.

6. Объекты соглашений

Объектом соглашения о [государственно-частном партнерстве](#sub_31) может быть следующее имущество:

1) объекты, перечисленные в статье 4 Федерального закона "О концессионных соглашениях", - при заключении концессионного соглашения;

2) объекты, используемые для сельскохозяйственного производства, переработки и хранения сельскохозяйственной продукции;

3) объекты инновационной деятельности;

4) объекты подвижной и стационарной связи и телекоммуникаций;

5) транспортная инфраструктура и транспорт, включая железнодорожный, автомобильный, воздушный, водный транспорт и иные виды транспорта общего пользования;

6) системы коммунального хозяйства, включая объекты водо- , тепло, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, а также объекты обеспечения функционирования и благоустройства жилищного и нежилого фонда на территории Гаврилово-Посадского муниципального района;

7) объекты энергоснабжения, включая энергогенерирующие системы, а также системы передачи и распределения энергии;

8) объекты, используемые для осуществления медицинской, лечебно-профилактической и иной деятельности в системе здравоохранения;

9) объекты науки, образования, воспитания, культуры и социального обслуживания;

10) объекты, используемые для осуществления туризма, рекреации и спорта.

7. Условия участия Гаврилово-Посадского муниципального района в проектах государственно-частного партнерства

1. Участие Гаврилово-Посадского муниципального района в проектах [государственно-частного партнерства](#sub_31) в формах, предусмотренных настоящим Положением, осуществляется при определении в соглашении следующих условий:

1) [объекта соглашения](#sub_35);

2) срока действия соглашения и (или) порядка его определения;

3) порядка создания, [реконструкции и (или) эксплуатации объекта соглашения](#sub_36);

4) порядка расчетов между сторонами, включая платежи Гаврилово-Посадского муниципального района в связи с расторжением соглашения в случаях, предусмотренных соглашением, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ивановской области;

5) распределения рисков между сторонами;

6) прав собственности на [объект соглашения](#sub_35), условий и момента возникновения таких прав.

2. Конкретные условия соглашения, сроки и объемы участия сторон в осуществлении [государственно-частного партнерства](#sub_31) определяются сторонами [государственно-частного партнерства](#sub_31) при заключении соглашения на основании результатов конкурса на право заключения [соглашения о государственно-частном партнерстве](#sub_34).

8. Заключение соглашения о государственно-частном партнерстве

1. Соглашение заключается Администрацией Гаврилово-Посадского муниципального района на конкурсной основе.

Порядок проведения конкурса на право заключения [соглашения о государственно-частном партнерстве](#sub_34) (далее - конкурс) устанавливается Администрацией Гаврилово-Посадского муниципального района в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ивановской области и Гаврилово-Посадского муниципального района.

2. [Соглашение](#sub_34) может быть заключено без проведения конкурса в случае, если конкурс признан несостоявшимся в связи с подачей одной заявки на участие в конкурсе, а также в иных случаях, установленных федеральным законодательством.

3. В случае отказа победителя от заключения [соглашения](#sub_34) Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района вправе принять решение о заключении соглашения с участником конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса.

4. В случае отказа участника конкурса, подавшего следующее после победителя лучшее конкурсное предложение, от заключения [соглашения](#sub_34) в течение 30 дней со дня направления участнику предложения о заключении [соглашения](#sub_34) конкурс признается несостоявшимся.

5. Порядок заключения [соглашения](#sub_34), а также его типовая форма утверждаются Администрацией Гаврилово-Посадского муниципального района.

6. Контроль за исполнением партнером (концессионером) условий соглашений, в том числе концессионных, а также регистрация, учет и хранение соглашений, в том числе концессионных, осуществляются Администрацией Гаврилово-Посадского муниципального района.

7. Порядок заключения [соглашения](#sub_34), установленный настоящей статьей, применяется к правоотношениям, не урегулированным федеральными законами "О защите конкуренции" и "О концессионных соглашениях".

9. Гарантии прав партнеров при заключении и исполнении соглашений

В случае если в результате незаконных действий (бездействия) органов местного самоуправления Гаврилово-Посадского муниципального района или должностных лиц этих органов [партнер](#sub_33) понес убытки, ему гарантируется возмещение понесенных убытков в соответствии с гражданским законодательством.