

|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГОМУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**от 11.11.2021 № 553-п **О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, включенных в Перечень муниципального имущества для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым** В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 29 Устава Гаврилово-Посадского муниципального района, Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:  1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков: 1.1. земельный участок общей площадью 70000 кв.м., из категории земель: «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», находящейся по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, западнее с. Краснополянский, с кадастровым номером 37:03:010513:1, вид разрешенного использования: для обслуживания карьера глины и кирпичного завода, для прочих специальных целей. Сроком на (5) пять лет. Технические условия имеются. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость арендной платы за земельный участок установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости права временного владения и пользования земельным участком, в размере – 47000 (сорок семь тысяч) рублей 00 копеек в год. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 9400 (девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–1410 (одна тысяча четыреста десять) рублей 00копеек. 1.2. земельный участок общей площадью 26383 кв.м., из категории земель: «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», находящейся по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, западнее с. Краснополянский, с кадастровым номером 37:03:000000:342, вид разрешенного использования: для обслуживания карьера. Сроком на (5) пять лет. Технические условия имеются. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость арендной платы за земельный участок установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости права временного владения и пользования земельным участком, в размере – 19000 (девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек в год. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 3800 (три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–570 (пятьсот семьдесят) рублей 00копеек. 1.3.земельный участок общей площадью 54895 кв.м., из категории земель: «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», находящейся по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, северо-западнее с. Краснополянский, с кадастровым номером 37:03:010519:4, вид разрешенного использования: для обслуживания карьера, для добычи и разработки полезных ископаемых. Сроком на (5) пять лет. Технические условия имеются. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость арендной платы за земельный участок установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости права временного владения и пользования земельным участком, в размере – 38000 (тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек в год. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 7600 (семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–1140 (одна тысяча сто сорок) рублей 00копеек. 1.4.земельный участок общей площадью 1788 кв.м., из категории земель: «Земли населенных пунктов», находящейся по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, г. Гаврилов Посад, ул. Шушина, с кадастровым номером 37:03:010119:790, вид разрешенного использования: для проектирования и строительства объекта «убойный пункт» в г. Гаврилов Посад Ивановской области, для размещения производственных зданий. Сроком на (5) пять лет. Технические условия имеются. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость арендной платы за земельный участок установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости права временного владения и пользования земельным участком, в размере – 88000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек в год. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 17600 (семнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–2640 (две тысячи шестьсот сорок) рублей 00 копеек. 2.Создать комиссию по проведению торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, включенных в Перечень муниципального имущества для предоставления МСП и самозанятым. 3.Установить задаток для участия в торгах в размере 20% от начальной цены на основании отчета об определении рыночной стоимости права временного владения и пользования земельным участком. 4.Установить, что информационное сообщение о проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, включенных в Перечень муниципального имущества для предоставления МСП и самозанятым, подлежит опубликованию в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района», размещению на официальном сайте Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области и размещению на официальном сайте в сети Интернет: https://torgi.gov.ru:/. 5.Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района» и разместить на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области. 6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.**Глава Гаврилово-Посадского** **муниципального района В.Ю.Лаптев**  Приложение к постановлению администрации Гаврилово-Посадского муниципального районаот 11.11.2021 № 553-п **Состав комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, включенных в Перечень муниципального имущества для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым**Председатель комиссии:-Галдин Ю.А., заместитель главы администрации, начальник Управления сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района;Заместитель председателя комиссии:-Сосина И.А. – главный инспектор по земельным вопросам Управления сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района;Секретарь комиссии:-Антонова О.Н. – главный специалист Управления сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района;Члены комиссии:-Гришина М.Н. - главный специалист Управления сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района;-Морозова И.С. - начальник отдела сельского хозяйства Управления сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района-Жуков А.В. - начальник юридического отдела Управления экономического развития Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района.  |
|  |