

|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  от 06.10.2021. № 486-п  **О проведении аукциона по продаже земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена**  В соответствии со статьёй 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава Гаврилово-Посадского муниципального района, Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:  1. Провести аукцион по продаже земельного участка общей площадью 414 кв.м., из категории земель: «Земли населенных пунктов», находящегося по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Шекшовское сельское поселение, с. Иваньково, с кадастровым номером 37:03:010502:675, вид разрешенного использования: ведение огородничества. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 37:03-6.817 от 02.10.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах водоохранных зон запрещается: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; сброс сточных, в том числе дренажных, вод; разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляется пользователи недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст.19.1Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»), в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ, вид/ наименование: Водоохраннаяя зона реки Ирмес, тип: Водоохранная зона, дата решения: 03.06.2006, номер решения:74-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Государственная Дума Российской Федерации ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.10.2020; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость платы за земельный участок установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости земельного участка, в размере – 46000 (сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек в год. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 9200 (девять тысяч двести) рублей 00 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–1380 (одна тысяча триста восемьдесят) рублей 00копеек.  2.Создать комиссию по проведению аукциона по продаже земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению.  3.Установить задаток для участия в торгах в размере 20% от начальной цены на основании отчета об определении рыночной стоимости земельного участка.  4.Установить, что информационное сообщение о проведении торгов по продаже земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, подлежит опубликованию в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района», размещению на официальном сайте Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области и размещению на официальном сайте в сети Интернет: https://torgi.gov.ru:/.  5.Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района» и разместить на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.  6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.  **Глава Гаврилово-Посадского**  **муниципального района В.Ю.Лаптев**    Приложение к постановлению  администрации Гаврилово-Посадского  муниципального района  от 06.10.2021 № 486-п  **Состав комиссии по проведению аукциона по продаже земельного участка,** **из земель, государственная собственность на которые не разграничена**  Председатель комиссии:  -Галдин Ю.А., заместитель главы администрации, начальник Управления сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;  Заместитель председателя комиссии:  -Сосина И.А. - главный инспектор по земельным вопросам Управления сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района;  Секретарь комиссии:  -Антонова О.Н. – главный специалист Управления сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;  Члены комиссии:  -Гришина М.Н. - главный специалист Управления сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;  -Морозова И.С –начальник отдела сельского хозяйства Управления сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района;  -Жуков А.В. - начальник юридического отдела Управления экономического развития Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района. |