

1. АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО
2. МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
3. **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.08.2021 № 362-п

**Об утверждении технического регламента по содержанию объектов благоустройства реализованных в рамках программы «Формирование комфортной городской среды»**

Руководствуясь Федеральным законом от 17.11.1995 №169-ФЗ «Об архитектурной деятельности», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 8 решения Совета Гаврилово-Посадского городского поселения от 26.09.2017 №91«Об утверждении Правил благоустройства территории Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района», администрация Гаврилово-Посадского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1.Утвердить технический регламент по содержанию объектов благоустройства реализованных в рамках программы «Формирование комфортной городской среды»

согласно приложению.

2.Ответственным за круглогодичное содержание территории назначить Муниципальное бюджетное учреждение Гаврилово-Посадского городского поселения «Надежда».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района.

4.Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня, следующего за днем приемки выполненных работ по благоустройству.

**Глава Гаврилово-Посадского**

**муниципального района В.Ю. Лаптев**

Приложение к постановлению

администрации Гаврилово-Посадского

муниципального района

от 06.08.2021 № 362-п

**Технический регламент по содержанию объектов благоустройства реализованных в рамках программы «Формирование комфортной городской среды»**

1. Общие положения

Настоящий регламентень разработан в целях сохранения и поддержания технологических операций и видов работ, производимых при содержании объектов благоустройства в рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды» в надлежащем техническом состоянии, обеспечения сохранности конструктивных элементов и зеленых насаждений, расположенных на данной территории,

В состав регламентаня включены следующие разделы (подразделы): уборка территории, порядок содержания элементов благоустройства, работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений, содержание и эксплуатация плиточного, дорожного покрытия, освещение территории, праздничное оформление, основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства.

1.1.Термины и определения

Благоустройство – комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Мусор – непригодные для дальнейшего использования предметы быта или товары, потерявшие потребительские свойства, а именно небиологические твердые отходы искусственного или естественного происхождения, точечно, локально расположенные на территории зеленых насаждений в небольших количествах, за исключением крупногабаритного мусора.

Пешеходные коммуникации – элементы благоустройства, создающие транспортную и пешеходную основу объекта зеленых насаждений, в том числе дорожки и площадки с усовершенствованным покрытием (асфальтовое, полимерное, плиточное покрытие, мощение) и неусовершенствованным покрытием (грунтовое, щебеночное, песчано-гравийное).

Элементы благоустройства – декоративное, техническое, планировочное, конструктивное устройство, растительный компонент, различные виды оборудования и оформления, покрытие, малая архитектурная форма, некапитальный объект. Озеленение – цветник, газон, рядовые и групповые посадки. Растительный компонент – дерево, кустарник, травянистое растение, лиана, цветы.

Цветник – совокупность цветочных, травянистых, декоративно-лиственных растений, высаживаемых в открытый грунт или в устройства для вертикального озеленения и цветочного оформления.

Газон – покрытие из травянистых растений естественного (выросший в результате естественных процессов, без ведения хозяйственной деятельности человека) и искусственного (высаженный в результате хозяйственной деятельности человека посевом семян специально подобранных трав или укладкой рулонной дернины) происхождения, имеющее ограничения в виде бортового камня или иного планировочного устройства.

Малые архитектурные формы – элементы благоустройства, расположенные в границах территорий зеленых насаждений, предназначенные для оформления объекта зеленых насаждений, объединенные общим художественным замыслом, выполняющие утилитарные и декоративные функции, в том числе: ограждения; устройства для вертикального озеленения и цветочного оформления; оборудование (уличная мебель, детское игровое и спортивное оборудование, контейнеры и урны); информационные щиты и стенды; навесы и беседки.

Уполномоченная организация – организация ответственная за круглогодичное содержание территории.

Специализированная организация - организация, имеющая квалификацию по выполнению определенного вида работ и работающая по договору подряда.

2.Пешеходные коммуникации и сопряжения поверхностей

2.1. Содержание дорожек, площадок, бортовых камней, пандусов, лестниц, особенности уборки территории

Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает полив и подметание тротуаров.

Производить еженедельную очистку (просеивание) от мусора и сторонних предметов покрытие из гранитной крошки сгребание, прополку от сорняков, подсыпку и уплотнение в местах деформации целостности покрытия, а также подметание плиточного покрытия от гранитной крошки, предотвращая образования сколов на плитке и разнесение мелких частиц по территории благоустройства.

Подметание тротуаров необходимо производить ежедневно с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание производится по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации Гаврилово-Посадского муниципального района период весенне-летней уборки может быть изменен.

Уборка и вывоз снега и льда с благоустроенной территории начинается немедленно с начала снегопада и производится, в первую очередь, для обеспечения безопасности пешеходов.

При уборке снега, необходимо обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники расчистку въездов, тротуаров, плиточного покрытия, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку территории песком (дополнительные компоненты примесей, выбираются согласно установленным требованиям к содержанию зеленых насаждений и содержанию плиточного покрытия).

Укладку свежевыпавшего снега в валы и кучи размещают на территории с последующей вывозкой.

Посыпку песком с примесями следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, места остановок общественного транспорта.

Все тротуары, площади, рыночные площади и другие участки с плиточным, асфальтовым покрытием очищаются от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаются песком.

Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала.

В зависимости от климатических условий постановлением Гаврилово-Посадского муниципального района период осенне-зимней уборки может быть изменен.

Рекомендуемое количество специалистов, выполняющих данный комплекс работ, не менее 3 человек.

Запрещается:

-складирование снега на газонах;

-ручная и (или) механизированная уборка снега, приводящая к повреждению плиточного, деревянного покрытия;

-въезд автомобилей, тяжелой техники на территорию, за исключением специализированной техники предназначенной для ухода за данной территорией;

-выдвигать, перемещать и складировать на проезжую часть дорог, улиц и проездов, на пешеходные дорожки и тротуары снег, счищаемый с территории;

-организовывать свалки снега в местах, неустановленных органами местного самоуправления.

2.2. Ремонт дорожек, площадок, бортовых камней, пандусов, лестниц

Работы по ремонту плиточного покрытия (замена составных элементов покрытия, бортовых камней, бордюров) осуществляется специализированной организацией в рамках заключенного контракта.

3.Уход и содержание фонтана

Сезонный режим работы: начало сезона работы фонтана начинается с 15 апреля, либо с установлением среднесуточной температуры воздуха +10ºСв течение 5 календарных дней, окончание сезона 8 октября, либо с установлением среднесуточной температуры воздуха +5ºС в течении 5 календарных дней.

Ежедневный режим работы: начало работы фонтана с 07:00 до 23:00.

Уполномоченная организация должна производить ежедневный осмотр, уборку мусора, очистку наружных элементов устройства фонтана (форсунок, подсветки, металлической решетки, гранитной крошки и декоративных валунов).

Уход и содержание фонтана, (элементов технического устройства), осуществляется специализированной организацией, в рамках заключенного муниципального контракта.

4.Уход и содержание за малыми архитектурными формами

Уполномоченная организация должна ежедневно производить:

-осмотр объектов благоустройства на целостность, надежность крепления составных элементов, безопасность объектов в целом;

-текущий ремонт объектов, в том числе восстановление, окраску-грунтовку металлических элементов каркаса МАФ и пропитку, обработку антисептическими составами деревянных элементов;

-при необходимости, замену утраченных малых архитектурных форм производить на идентичные, согласно утвержденного дизайн-проекта.

-очищать поверхность от загрязнений различного характера, в том числе от надписей, расклеенных листовок, листвы и снега в осенне-зимний период;

-проводить уборку урн от мусора.

Содержание скульптуры «Владимирский тяжеловоз»:

-весной и осенью необходимо производить очистку скульптуры и постамента от загрязнений;

-производить окраску поверхности скульптуры по мере выцветания.

5.Уход и содержание элементов освещения

Ежедневный режим работы освещения территорий, устанавливается в соответствии с графиком включения и выключения уличного освещения.

Уполномоченная организация должна ежедневно производить:

-осмотр объектов освещения на целостность, надежность крепления элементов, безопасность объектов в целом;

-очищать поверхность от загрязнений различного характера, в том числе от надписей, расклеенных листовок;

-проводить своевременную замену ламп и изделий, вышедших из строя.

6. Содержание объектов озеленения

Уполномоченная организация должна производить на благоустроенных территориях следующие мероприятия:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие | Примечание |
| 1. | Уборка территории объектов озеленения от листвы, мусора, других загрязнений | весенне-осенний и  летний |
| 2. | Санитарные обрезки деревьев (сосна, клен Гиннала, ольха, ива, яблоня, каштан, липа) – обрезка сухих, больных ветвей, прикорневой поросли, мешающей стрижке газонов | весной |
| 3. | Обрезка ивы-маяк на пень | весной 1 раз в 5 лет |
| 4. | Отслеживать болезни деревьев, проводить необходимые обработки | весенне-летний  период |
| 5. | Стрижка декоративных кустарников:  спиреи японской до 05-06 м;  розы морщинистой – до 0,6-0,8 м;  пузырплодника калинолистного – до 0,8-1,0 м; | санитарные обрезки весной и осенью  осенью удалить отцветшие соцветия (можно в апреле и летом сразу после увядания в течение всего сезона)  ранней весной, летом, осенью  обрезка для формирования куста весной после цветения и осенью |
| 6. | Подкормка растений (весной – удобрениями с азотом; осенью - калием) | весной и осенью |
| 7. | Рыхление почвы под кустарниками (удаление сорняков) на глубину 3-5 см | 3 раза в сезон |
| 8. | Уход за газоном:  после снега дождаться просыхания и пройти веерными граблями для «вычесывания» сухих, больных стеблей, мусора;  прополка газона; подсыпка земли при сильном повреждении дернины; глубина обработки газона – не более 3 см;  стрижка газона до высоты травостоя 3-5 см; каждое следующее кошение проводить в направлении, перпендикулярном к направлению скашивания предыдущего;  уборка скошенной травы, укатывание дернового покроя;  полив газона: равномерно водой, не содержащей хлор, с использованием специальных насадок для избегания размывов почвы; полив должен поддерживать влажность 75% от полной влагоемкости;  освежающий полив или опрыскивание | весной и периодически в сезон  в течение сезона  один раз в 10 дней при высоте травостоя 6-10 см  после каждого кошения  в утреннее (8.00-10.00ч.) и (или) вечернее время (16.00-17.00)  в сухую и жаркую погоду между поливами |
| 9. | Полив деревьев и кустарников для обеспечения в корнеобитаемом слое почвы 60% влажности. | в сухую и жаркую погоду |