

|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГОМУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**от 12.04.2021 № 204-п**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности** В соответствии со статьёй 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 14 статьи 29 Устава Гаврилово-Посадского муниципального района, Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:  1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка: 1.1. земельный участок общей площадью 3150 кв.м., из категории земель: «Земли населенных пунктов», находящейся по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, ул. Карла Маркса с кадастровым номером 37:03:010106:1159, вид разрешенного использования: для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Сроком на (5)пять лет. Сведения об ограничениях прав на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированы в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 24.03.2020; Реквизиты документа-основания: Карта (план) объекта землеустройства от 25.11.2015 №б/н выдан: ОАО объединенные электрические сети. Технические условия имеются. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость арендной платы за земельный участок установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости права временного владения и пользования земельным участком, в размере – 290400 (двести девяносто тысяч четыреста) рублей 00 копеек в год. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 58080 (пятьдесят восемь тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–8712 (восемь тысяч семьсот двенадцать) рублей 00копеек. 2.Создать комиссию по проведению торгов на право заключения договора аренды земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно приложению. 3.Установить задаток для участия в торгах в размере 20% от начальной цены на основании отчета об определении рыночной стоимости права временного владения и пользования земельным участком. 4.Установить, что информационное сообщение о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подлежит опубликованию в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района», размещению на официальном сайте Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области и размещению на официальном сайте в сети Интернет: https://torgi.gov.ru:/. 5.Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района» и разместить на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области. 6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.**Глава Гаврилово-Посадского** **муниципального района В.Ю.Лаптев**Приложение к постановлению администрации Гаврилово-Посадского муниципального районаот 12.04.2021 № 204-п**Состав комиссии по проведению торгов на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности**Председатель комиссии:-Тензок В.Э., и.о. заместителя главы администрации, начальник Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;Заместитель председателя комиссии:-Лазарев Д.В., заместитель начальника Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской областиСекретарь комиссии:-Антонова О.Н. – главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;Члены комиссии:-Гришина М.Н. - главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;-Ковалева В.В. - главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;-Жуков А.В. - начальник юридического отдела Управления экономического развития Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района.  |