

|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  от 12.10.2020 № 496-п  **О проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности**  В соответствии с частью 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев выписку из Единого государственного реестра недвижимости, руководствуясь ч.14 ст.29 Устава Гаврилово-Посадского муниципального района, Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:  1. Провести аукцион по продаже:  1.1. земельного участка общей площадью 120 кв.м., из категории земель: «Земли населенных пунктов», находящегося по адресу: Ивановская область, р-н Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, ул. Загородная, у д.29 с кадастровым номером 37:03:010120:1077, вид разрешенного использования: для ведения огородничества. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость земельного участка установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости в размере – 14000 (четырнадцать тысяч) рублей 00копеек. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 2800 (две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–420(четыреста двадцать) рублей 00копеек.  1.2. земельного участка общей площадью 1001 кв.м., из категории земель: «Земли населенных пунктов», находящегося по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, ул. Лизы Болотиной, земельный участок №2 с кадастровым номером 37:03:010123:286, вид разрешенного использования: для ведения огородничества, для ведения гражданами садоводства и огородничества. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 16.03.2020; реквизиты документа-основания: Текстовое и графическое описание местоположения зоны с особыми условиями использования территории с перечнем координат характерных точек от 06.09.2017 № б/н выдан: ОАО «Объединенные электрические сети»; Постановление от 24.02.2009№ 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Постановление от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 16.03.2020; Реквизиты документа-основания: Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны от 20.06.2017 № б/н выдан: ОАО «Объединенные электрические сети». Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 26.03.2020; реквизиты документа-основания: Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны от 20.06.2017 № б/н выдан: ОАО «Объединенные электрические сети». Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость земельного участка установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости в размере – 165200 (сто шестьдесят пять тысяч двести) рублей 00копеек. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 33040 (тридцать три тысячи сорок) рублей 00 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–4956(четыре тысячи девятьсот пятьдесят шесть) рублей 00копеек.  1.3. земельного участка общей площадью 24 кв.м., из категории земель: «Земли населенных пунктов», находящегося по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Шекшовское сельское поселение, с. Ратницкое, гараж №1 с кадастровым номером 37:03:010507:636, вид разрешенного использования: для размещения индивидуального гаража. Технические условия имеются. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость земельного участка установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости в размере – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей 00копеек. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 2200 (две тысячи двести) рублей 00 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–330(триста тридцать) рублей 00копеек.  2. Создать комиссию по проведению торгов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению.  3.Установить задаток для участия в торгах в размере 20% от начальной цены на основании отчета об определении рыночной стоимости земельного участка.  4. Установить, что информационное сообщение о проведении торгов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению, находящихся в государственной или муниципальной собственности подлежит опубликованию в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района», размещению на официальном сайте Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области и размещению на официальном сайте в сети Интернет: https://torgi.gov.ru:/.  5. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района» и разместить на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.  6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.  **И.о. Главы Гаврилово-Посадского**  **муниципального района В.Э. Тензок**  Приложение к постановлению  администрации Гаврилово-Посадского  муниципального района  от 12.10.2020 № 496-п  **Состав комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена**  Председатель комиссии:  Тензок В.Э. – заместитель главы администрации, начальник Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;  Заместитель председателя комиссии:  Лазарев Д.В. – заместитель начальника Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;  Секретарь комиссии:  Антонова О.Н. – главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;  Члены комиссии:  Гришина М.Н. - главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;  Ковалева В.В. - главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;  Жуков А.В.- начальник юридического отдела Управления экономического развития Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района. |
|  |