

|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГОМУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**от 12.10.2020 № 496-п **О проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности** В соответствии с частью 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев выписку из Единого государственного реестра недвижимости, руководствуясь ч.14 ст.29 Устава Гаврилово-Посадского муниципального района, Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:  1. Провести аукцион по продаже: 1.1. земельного участка общей площадью 120 кв.м., из категории земель: «Земли населенных пунктов», находящегося по адресу: Ивановская область, р-н Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, ул. Загородная, у д.29 с кадастровым номером 37:03:010120:1077, вид разрешенного использования: для ведения огородничества. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость земельного участка установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости в размере – 14000 (четырнадцать тысяч) рублей 00копеек. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 2800 (две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–420(четыреста двадцать) рублей 00копеек. 1.2. земельного участка общей площадью 1001 кв.м., из категории земель: «Земли населенных пунктов», находящегося по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, ул. Лизы Болотиной, земельный участок №2 с кадастровым номером 37:03:010123:286, вид разрешенного использования: для ведения огородничества, для ведения гражданами садоводства и огородничества. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 16.03.2020; реквизиты документа-основания: Текстовое и графическое описание местоположения зоны с особыми условиями использования территории с перечнем координат характерных точек от 06.09.2017 № б/н выдан: ОАО «Объединенные электрические сети»; Постановление от 24.02.2009№ 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Постановление от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 16.03.2020; Реквизиты документа-основания: Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны от 20.06.2017 № б/н выдан: ОАО «Объединенные электрические сети». Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 26.03.2020; реквизиты документа-основания: Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны от 20.06.2017 № б/н выдан: ОАО «Объединенные электрические сети». Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость земельного участка установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости в размере – 165200 (сто шестьдесят пять тысяч двести) рублей 00копеек. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 33040 (тридцать три тысячи сорок) рублей 00 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–4956(четыре тысячи девятьсот пятьдесят шесть) рублей 00копеек. 1.3. земельного участка общей площадью 24 кв.м., из категории земель: «Земли населенных пунктов», находящегося по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Шекшовское сельское поселение, с. Ратницкое, гараж №1 с кадастровым номером 37:03:010507:636, вид разрешенного использования: для размещения индивидуального гаража. Технические условия имеются. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость земельного участка установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости в размере – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей 00копеек. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 2200 (две тысячи двести) рублей 00 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–330(триста тридцать) рублей 00копеек. 2. Создать комиссию по проведению торгов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению. 3.Установить задаток для участия в торгах в размере 20% от начальной цены на основании отчета об определении рыночной стоимости земельного участка. 4. Установить, что информационное сообщение о проведении торгов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению, находящихся в государственной или муниципальной собственности подлежит опубликованию в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района», размещению на официальном сайте Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области и размещению на официальном сайте в сети Интернет: https://torgi.gov.ru:/. 5. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района» и разместить на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области. 6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.**И.о. Главы Гаврилово-Посадского** **муниципального района В.Э. Тензок**Приложение к постановлению администрации Гаврилово-Посадского муниципального районаот 12.10.2020 № 496-п**Состав комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена**Председатель комиссии:Тензок В.Э. – заместитель главы администрации, начальник Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;Заместитель председателя комиссии:Лазарев Д.В. – заместитель начальника Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;Секретарь комиссии:Антонова О.Н. – главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;Члены комиссии:Гришина М.Н. - главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;Ковалева В.В. - главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;Жуков А.В.- начальник юридического отдела Управления экономического развития Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района. |
|  |