

|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  от 09.10.2019 № 574-п  **О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности**  В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, соглашениями о передаче полномочий заключенными с исполнительно-распорядительными органами местного самоуправления поселений, расположенных на территории Гаврилово-Посадского муниципального района, Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:  1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукцион) из категории земель «Земли населенных пунктов»:  1.1 земельный участок общей площадью 4 кв. м., находящейся по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Петровское городское поселение, п. Петровский, ул. Чкалова, у гаража № 236 с кадастровым номером 37:03:010308:613 для индивидуального гаражного строительства, сроком на 10 (десять) лет. Технические условия имеются. Обременения участка отсутствуют. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость годовой арендной платы за пользование земельным участком установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости в размере - 340 (триста сорок) рублей. Задаток для участия в аукционе установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 68 (шестьдесят восемь) рублей. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–10 (десять) рублей 20 копеек.  1.2 земельный участок общей площадью 12 кв. м., находящейся по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Петровское городское поселение, п. Петровский, ул. Чкалова, у гаража № 104 с кадастровым номером 37:03:010308:611 для индивидуального гаражного строительства, сроком на 10 (десять) лет. Технические условия имеются. Обременения участка отсутствуют. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость годовой арендной платы за пользование земельным участком установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости в размере - 1020 (одна тысяча двадцать) рублей. Задаток для участия в аукционе установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 204(двести четыре) рубля. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–30 (тридцать) рублей 60 копеек.  1.3 земельный участок общей площадью 1087 кв. м., находящейся по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, ул. Лизы Болотиной, земельный участок № 1 с кадастровым номером 37:03:010123:280 для ведения огородничества, сроком на 3 (три) года. Обременения участка отсутствуют. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость годовой арендной платы за пользование земельным участком установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости в размере - 17936(семнадцать тысяч девятьсот тридцать шесть) рублей. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 3587 (три тысячи пятьсот восемьдесят семь) рублей 20 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–538 (пятьсот тридцать восемь) рублей 08 копеек.  1.4 земельный участок общей площадью 24 кв. м., находящейся по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, г. Гаврилов Посад, ул. 3-го Интернационала, гараж № 21 с кадастровым номером 37:03:010105:492 для индивидуального гаражного строительства, сроком на 10 (десять) лет. Технические условия имеются. Обременения участка отсутствуют. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость годовой арендной платы за пользование земельным участком установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости в размере - 2136 (две тысячи сто тридцать шесть) рублей. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 427(четыреста двадцать семь) рублей 20 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–64 (шестьдесят четыре) рубля 08 копеек.  1.5 земельный участок общей площадью 24 кв. м., находящейся по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, г. Гаврилов Посад, ул. 3-го Интернационала, гараж № 22 с кадастровым номером 37:03:010105:493 для индивидуального гаражного строительства, сроком на 10 (десять) лет. Технические условия имеются. Обременения участка отсутствуют. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене. Стоимость годовой арендной платы за пользование земельным участком установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости в размере - 2136 (две тысячи сто тридцать шесть) рублей. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены и составляет – 427(четыреста двадцать семь) рублей 20 копеек. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет–64 (шестьдесят четыре) рубля 08 копеек.  2. Создать комиссию по проведению торгов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению.  3.Установить задаток для участия в торгах в размере 20% от начальной цены на основании отчета об определении рыночной стоимости земельного участка.  4. Установить, что информационное сообщение о проведении торгов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена подлежит опубликованию в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района», размещению на официальном сайте: <https://torgi.gov.ru:/>, а также на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».  5. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района» и разместить на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.  6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.  **Глава Гаврилово-Посадского**  **муниципального района В.Ю.Лаптев** |
|  |

Приложение к постановлению

администрации Гаврилово-Посадского

муниципального района

от09.10.2019 № 574-п

**Состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности**

Председатель комиссии:

Тензок В.Э. – заместитель Главы администрации Гаврилово-Посадкого муниципального района, начальник Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;

Заместитель председателя комиссии:

Лазарев Д.В. – заместитель начальника Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;

Секретарь комиссии:

Антонова О.Н. – главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;

Члены комиссии:

Сосина И.А. - главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;

Ковалева В.В. - главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;

Жуков А.В. – начальник юридического отдела Управления экономического развития Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района.